

ДОХОДЫ на 2021 год		
Наименование статей	Сумма, руб.	Примечание
На содержание и текущий ремонт жилья.	1 389 842	
Переход остатка с 2020 г.		
Итого	1 507 842	
РАСХОДЫ на 2021 год (необходимые работы)		
Зарплата	649 000	
Взносы (налоги)	198 000	
Услуги банка	24 000	
Хозяйственные расходы (моющие, дезинфицирующие средства, канцтовары, бланки, почтовые расходы, расходы на ремонты своими силами, субботники, орг. техника, бумага)	15 000	
Уборка территории от снега	15 000	
Штрафы, судебные издержки	5 000	
Техническое обслуживание газопровода.	33 500	
Освидетельствование лифтов, страхование.	18 000	
Обслуживание узла учета.	20 500	
Подготовка дома к зиме (сдача тепловых пунктов, промывка системы, пуск тепла в дом, проверка вент. каналов, поверка манометров)	65 000	
Итого:	1 043 000	
Планируемые работы (464 842 р.)		
Установка шлагбаума на въезде	50 000	
Приобретение ПК в правление ТСЖ	40 000	
Ремонт панельных швов дома, крыш балконов.	50 000	
Косметический ремонт подъездов (какой определить комиссионно).	250 000	
	390 000	
Расходы текущие (прочистка канализации, замена кранов, и другие сан. тех. работы)	50 000	
	440 000	
Ограничители проезда	2 000	
Ограждение газона дома	20 000	
Доски объявления на подъезды	2 842	
Итого:	1 507 842	