

Отчет о проделанной работе за 2020 г.

В 2020 году были выполнены следующие виды работ:

1. Дезинфекция подъездов дома.
2. Поверка общедомовых приборов учета тепла, горячего водоснабжений.
3. Ремонт межпанельных швов дома.
4. Частичный ремонт кровли дома, лоджий.
5. Замена ламп накаливания в подъездах дома, на светодиодные лампы.
6. Установка освещения парковки за домом (решение общего собрания 2018 г.)
7. Дератизация подвала.
8. Совместно с советом микрорайона Завокзальный проведен частичный ремонт песочницы и горки на детской площадке «Зайчик».

Кроме этого выполнялись работы:

- Подготовка дома к отопительному сезону (промывка, опрессовка системы отопления);
- Чистка засоров канализации;
- Замена кранов-регуляторов батарей в квартирах по заявкам собственников;
- Замена кранов на стояках ХВС и ГВС в квартирах по заявкам собственников;
- Замена доводчиков подъездных дверей;
- Уборка придомовой территории и лоджий от снега;
- Страхование и освидетельствование лифтов;
- Проверка вентиляционных каналов.

Также комиссией по дому проводилось обследование квартир при затоплении и других случаях, по Заявкам жильцов.

На сайте ГИС ЖКХ вносились данные согласно Законодательства РФ.

Председатель правления «ТСЖ – 3»



А.В. Колесов