

Отчет о проделанной работе за 2018 г.

В 2018 году были запланированы и выполнены следующие виды работ:

1. Выполнен кап. ремонт труб ХВС по кухням.
2. Выполнен косметический ремонт 2-го подъезда.
3. Устройство автомобильной парковки у 4-го подъезда выполнено частично из-за погодных условий.
4. Закончена парковка за домом, осталось провести освещение.
5. Выполнены работы по установке видеонаблюдения по периметру дома. Всего на данный момент установлено 16 видеокамер.
6. Выполнен частичный ремонт кровли лоджий, швов панелей дома.
7. Окрашены кабины лифтов.
8. По мере выхода из строя ламп накаливания в подъездах дома, заменяются на светодиодные лампы.
9. Приобретены тротуарные плиты для устройства дорожки к остановке.
10. Высадка саженцев перенесена весну (по рекомендации работников лесхоза).
11. Ремонт детских качелей под ?, дорогое оборудование.

Кроме этого выполнялись работы:

- Подготовка дома к отопительному сезону;
- Чистка засоров канализации, замена труб канализации по заявкам жильцов;
- Замена кранов-регуляторов, вводных кранов, батарей в квартирах по заявкам собственников;
- Замена доводчиков подъездных дверей;
- Проведен субботник по очистке придомовой территории;
- Уборка придомовой территории и лоджий от снега;
- Страхование и освидетельствование лифтов;
- Проверка вентиляционных каналов.

Также комиссией по дому проводилось обследование квартир при затоплении и других случаях, по Заявкам жильцов.

Председатель «ТСЖ – 3»



А.В. Колесов